

PLÁN KONTROLNÍCH PROHLÍDEK STAVBY

Akce:	<u>PARKOVIŠTĚ A PARK NA UL. NA PŮSTKÁCH</u>
Místo stavby:	katastrální území: Frýdek [634956], pozemek parc. č. 118/1
Stavebník:	Statutární město Frýdek-Místek Radniční 1148 73801, Frýdek-Místek
Zodpovědný projektant:	doc. Ing. arch. Kamil Mrva, Ph.D. ČKA: 02 992, obor architektura (A. 1) Kamil Mrva Architects, s. r. o., IČ 2864761 Záhumenní 1358/30c, 742 66 Kopřivnice tel.: +420 556 811 850, e-mail: studio@mrva.net
Projektant:	Ing. arch. Ondřej Tomický Ing. arch. Filip Ciahotný
Stupeň:	Dokumentace pro společné územní rozhodnutí (DÚR) a stavební povolení (DSP)
Datum:	07/2024

Druh, rozsah, účel a jednoduchý technický popis stavby:

Předmětem projektové dokumentace je návrh nového veřejného parkoviště a parku na ulici Na Půstkách ve Frýdku-Místku. Místem stavby je pozemek parc. č. 118/1, 118/5 a 97, katastrální území Frýdek. Návrh počítá se stavbou nového parkoviště, částečně krytého novou pergolou a s novým stromořadím, s nově řešeným zázemím odpadového hospodářství a s novým parkem a novou zelení mezi ulicemi Na Půstkách a Na Blatnici ve Frýdku-Místku.

Stavebníkem parkoviště a parku je Statutární město Frýdek-Místek, zastoupený společností Kamil Mrva Architects, s.r.o., na základě plné moci.

Projektová dokumentace je řešena v rozsahu pro společné územní rozhodnutí (DÚR) a stavební povolení (DSP).

Kontrolní prohlídky stavby budou provedeny:

1. fáze – příprava území

- 1. KPS – Při předání staveniště investorem realizační stavební firmě. Před realizací zařízení staveniště a před zahájením přípravy území k realizaci stavby, včetně vytýčení všech stávajících inženýrských sítí v dotčeném území, provedení ochrany stávajících stromů a kácení stávajících stromů určených ke kácení.
- 2. KPS – Po dokončení předchozí etapy, před započítím provádění zemních prací.
- 3. KPS – Po dokončení předchozí etapy, před započítím provádění základů a zvláštního zakládání, dále přeložky sdělovacího kabelu, kanalizace a vodovodu a nového odvodnění. Za účasti vlastníků/provozovatelů inženýrských sítí.
- 4. KPS – V průběhu provádění základových konstrukcí, přeložek inženýrských sítí a nového odvodnění. Za účasti vlastníků/provozovatelů inženýrských sítí.

2. fáze – provádění hrubé stavby

- 5. KPS – Po dokončení předchozí etapy (za účasti vlastníků/provozovatelů inženýrských sítí), před prováděním svislých nosných konstrukcí (především železobetonové monolitické opěrné stěny).
- 6. KPS – Po dokončení předchozí etapy, před prováděním vodorovných nosných konstrukcí (především montovaná ocelová konstrukce zastřešení parkoviště), odpadového hospodářství.
- 7. KPS – Po dokončení předchozí etapy, před prováděním pevných povrchů, komunikací, veřejného osvětlení a vybraných vegetačních výsadeb.

3. fáze – provádění dokončovacích prací

- 8. KPS – Po dokončení předchozí etapy, před prováděním veřejného mobiliáře.
- 9. KPS – Po dokončení předchozí etapy, před prováděním finálních terénních prací a finálních vegetačních úprav.
- 10. KPS – Po dokončení předchozí etapy, při ukončení stavebních prací a předání staveniště stavební firmou zpět investorovi ke kolaudaci.

Navrhují se celkem 3 fáze výstavby, celkem 10 kontrolních prohlídek stavby. Kontrolní prohlídky stavby vycházejí z navrženého harmonogramu výstavby. Přesný termín konání KPS bude dále upřesňován dle konkrétního postupu výstavby.

Na každou KPS bude přizván zástupce investora, zástupce státní správy a samosprávy, zástupce realizační stavební firmy a případně subdodavatele konkrétní etapy stavebních prací, dále zástupce projektanta a zástupci vlastníků inženýrských sítí. Účastníci KPS potvrdí svou účast na prezenční listině, bude vypracován zápis z jednání a bude proveden zápis do stavebního deníku.

Stavební práce budou rozloženy do doby 6 kalendářních měsíců. Výstavba bude zahájena po vydání stavebního povolení a po jeho nabytí právní moci. Stavba bude časově koordinována s výstavbou nedalekého bytového domu Na Blatnici na sousedních parcelách.

V Kopřivnici 07/2025

.....
doc. Ing. arch. Kamil Mrva, Ph.D.
zodpovědný projektant